

**Cserépváralja Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
2025. október 27-én megtartott ülésének jegyzőkönyve:**

CSV/265-11/2025



Jegyzőkönyv

Készült: Cserépváralja Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. október 27-én megtartott ülésén.

Jelen vannak: Dávid Zoltán polgármester
Greutter Zoltán alpolgármester
Dávid Melinda képviselő
Becsei Brigitta képviselő
Tóthné Telekes Ágota képviselő

Tanácskozási joggal az ülés ideje alatt: Famosi Zoltán jegyző

Jegyzőkönyv vezető: Kratochvilné Lénárt Szilvia igazgatási előadó

Dávid Zoltán: Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy a megválasztott képviselők közül mindenki jelen van, határozatképesek vagyunk.

Dávid Zoltán: Aki a kiküldött napirendi pontokkal egyetért az kérem kézfelnnyújtással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a változtatással a napirendi pontokat.

1. A szociális tűzifa rendelet megalkotása

Dávid Zoltán: Az ügyrendi bizottság tárgyalta, átadom a szót az ügyrendi bizottság elnökének.

Dávid Melinda: Az ügyrendi bizottság tárgyalta a szociális tűzifa rendelet tervezetét és az igényjogosultsági összegek kerültek módosításra az előterjesztéshez képest. Az Önkormányzat tűzifát biztosíthat annak, ahol az egyedül élő háztartásban lakó személy jövedelme nem haladja meg a 175 ezer forintot valamint másik esetben a kérelmező családjában az egy főre eső jövedelem nem haladja meg a 115 ezer forintot. Kérem a testületet, hogy ezekkel a módosításokkal fogadja el a szociális tűzifa rendeletet. Valamint a rendelet hatályba léptetését 2026. január 1-ben határozzuk meg.

Dávid Zoltán: Van valakinek hozzáfűzni valója? Ha nincs akkor szavazzunk.

Aki a szociális tűzifa rendeletet az Ügyrendi Bizottság módosítóival együtt elfogadja az kérem kézfelnnyújtással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

**Cserépváralja Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2025.
(X. 27.) önkormányzati rendelete**

a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól

[1] Cserépváralja Község Önkormányzata Képviselő-testülete rendelete megalkotása célja, hogy a legrászorultabb családok átmeneti, kiegészítő támogatáshoz jussanak, csökkenjen a háztartások tüzelőanyag-költsége, megállapítsa a szociális rászorultság és a 2025. évi igénylés részletes szabályait.

[2] Cserépváralja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 26. §-ban kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

A támogatásra vonatkozó általános szabályok

1. A rendelet célja, hatálya

1. §

(1) A helyi önkormányzatok szociális célú tűzifa vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló BM. határozat alapján, a központi költségvetés a helyi önkormányzatok részére szociális célú tűzifa vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatást biztosított Cserépváralja Önkormányzat számára.

(2) E rendelet célja, hogy Cserépváralja településen élők részére támogatást nyújtson szociális rászorultsága alapján, tekintettel a törvényi felhatalmazásra meghatározza a természetben nyújtott szociális ellátás, átmeneti segély, egyszeri tűzifa juttatást ellátási forma jogosultsági feltételeit, és az igénylés, odaítélés menetét.

(3) E rendelet hatálya kiterjed Cserépváralja közigazgatási területén életvitelszerűen lakó és ott lakcímmel rendelkező állampolgárokra.

2. A támogatás elbírálásánál előnyt biztosító feltételek

2. §

(1) Az önkormányzat a rászoruló személyeknek a rendelkezésére álló keret mértékéig vissza nem térítendő természetbeni támogatást állapít meg, a támogatás keretein belül tűzifát biztosít. Előnyben kell részesíteni azt a kérelmező személyt, aki a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti

- a) Aktív korúak ellátásában, vagy
- b) időskorúak járadékában

- c) települési támogatásban részesül (különösen a lakhatáshoz rendszeres kiadások viselése)
- d) halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel

(2) Az önkormányzat tűzifát **biztosíthat** annak aki:

- a) egyedül élő önálló háztartásban lakó személy akinek jövedelme nem haladja meg a 175 000 Ft-ot
- b) a kérelmező családjában az 1 főre eső jövedelem nem haladja meg a 115 000 Ft-ot
- c) aki kiskorú gyermeket/gyermeket nevel

(3) A támogatási kérelmek elbírálásakor a rendelet 2. § (1) a), b), c), és d) pontjának megfelelő kérelmezőket kell előnyben részesíteni. A rendelet 2. § (2) pontjának megfelelő kérelmező részére támogatás csak akkor állapítható meg, ha a rendelet 2. § a), b), c), d) pontjának megfelelő valamennyi kérelmező részére a támogatás megállapításra került és a támogatás nyitva álló keret még nem merült ki.

(4) A tűzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és a háztartások számától.

3. §

(1) Nem jogosult szociális célú tűzifa támogatásra – függetlenül a 2. § -ban meghatározott feltétel teljesülésétől – az a személy, család

- a) Aki erdőgazdálkodó, erdőtulajdonos és az elmúlt 2 évben engedéllyel fakitermelést végzett.
- b) Azon ingatlan vonatkozásában, mely tűzifával egyáltalán nem fűthető.

(2) Az üresen álló, nem lakott ingatlanra, amelyben életvitelszerűen senki sem él, a támogatás nem kérhető.

3. A támogatás igénylésének menete

4. §

(1) A támogatás megállapítása iránti eljárás az e rendelet 1.melléklete szerinti kérelemre indul.

(2) Kérelmezőnek a támogatásra vonatkozó kérelméhez mellékelni kell a támogatásra való jogosultságról szóló határozatot a rendelet 2. § 1. bekezdés a), b), c), d) pontjára, 2. § 2.bekezdés a), b) a jogosultságot igazoló határozatot a c) pontja szerinti kérelem esetén a szülői nyilatkozatot.

(3) A kérelmeket 2025. november 14. napjáig lehet a Közös Önkormányzati Hivatal Cserépváraljai kirendeltségére benyújtani.

(4) A kérelmek elbírálásáról a képviselő testület a benyújtási határidő után 10 munkanapon belül dönt.

(5) A döntést követő 15 munkanapon belül a polgármester gondoskodik a tűzifa kiszállításáról.

(6) A tűzifa átvételét a jogosult a rendelet 2.mellékletét képező átvételi elismervény aláírásával igazolja.

5. §

A támogatás kizárólagos forrása az Önkormányzat számára megállapított **880 110 Ft kiegészítő támogatás**, valamint az Önkormányzat által biztosított **83 820 Ft saját forrás**. A forrás felhasználását követően benyújtott kérelmeket – függetlenül attól, hogy azok a 2. § meghatározott feltételeknek megfelelnek-e és a 4. §-ban meghatározott határidőre érkeztek-e – el kell utasítani.

II. Fejezet Záró rendelkezések

6. §

Ez a rendelet 2025. november 1-jén lép hatályba, és 2026. május 31-én hatályát veszti.

1. melléklet a 4/2025.(X.27.) önkormányzati rendelethez

A kérelem benyújtható: **2025. XI. 14 -ig**

KÉRELEM

..... (név) (szül. hely és idő:
..... Cserépváralja, u. szám. alatti
lakos kérem, hogy részem 4/2025.(X.27.) önkormányzati rendelete alapján szíveskedjenek természetbeni juttatásként m³ tűzifát biztosítani.

(1) **A tűzifa támogatásra** a rendelet szerint azért vagyok **jogosult** mert:*

*(A megfelelő aláhúzendő)

a.) *Aktív korúak ellátásában részesül*

b.) *időskorúak járadékában részesül*

c.) *települési támogatásban részesül (különösen a lakhatáshoz rendszeres kiadások viselése)*

d.) *halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel*

(2) Az önkormányzat **tűzifát biztosíthat** annak, aki:

a.) *egyedül élő önálló háztartásban lakó személy, akinek jövedelme nem haladja meg a 175 000 Ft-ot*

b.) *akinek családjában az 1 főre eső jövedelem nem haladja meg a 115 000 Ft-ot*

c.) *kiskorú gyermeket/gyermeket nevel*

Kérelmemhez csatolom a jogosultságot igazoló határozatot

Kijelentem, hogy kérelemmel érintett lakásban fatüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel rendelkezem.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy:

- *életvitelszerűen a lakóhelyemen vagy a tartózkodási helyemen élek*
- *a közölt adatok a valóságnak megfelelnek*

Cserépváralja, 2025..... hó.....nap

.....
kérelmező

2. melléklet a 4/2025.(X.27.) önkormányzati rendelethez

Átvételi elismervény

..... (név) Cserépváralja,
.....u. szám alatti lakos
aláírással elismerem, hogy a mai napon Cserépváralja Község Önkormányzata Képviselő-
testületének a szociális tűzifa vásárlási támogatásról szóló 4/2025.(X.27.) önkormányzati
rendelete alapján megállapított természetbeni juttatáskéntm³ mennyiségű tűzifát
átvettem.

Cserépváralja, 2025.. hó.....nap

.....
átadó

.....
átvevő

k.m.f.

Dávid Zoltán
polgármester

Farmosi Zoltán
jegyző

Kihirdetési záradék: A rendelet 2025. október 27-én kihirdetésre került.

Farmosi Zoltán
jegyző

2. A közösségi együttélés alapvető szabályiról és ezek elmulasztásának jog

Dávid Zoltán: Az ügyrendi bizottság tárgyalta, átadom a szót az ügyrendi bizottság elnökének.

Dávid Melinda: Az ügyrendi bizottság tárgyalta és az előterjesztést kiegészíteni javasolja a 6.§. e) pontjával: *„a tulajdonában vagy használatában álló ingatlana utcáról, egyéb közterületről látható részének rendben tartásáról a hatósági felszólítás megküldését követően sem gondoskodik.”* Valamint a rendelet hatályba léptetését 2026. január 1-ben határozzuk meg.

Az ügyrendi bizottság elfogadására javasolja a rendeletet a képviselő-testületnek.

Dávid Zoltán: Van valakinek hozzáfűzni valója? Ha nincs akkor szavazzunk.

Aki a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendeletet az Ügyrendi Bizottság módosítóival együtt elfogadja az kérem kézfelnyújtással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

**Cserépváralja Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2025.
(X. 27.) önkormányzati rendelete**

a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről

[1] Cserépváralja Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közösségi együttélés általánosan elfogadott magatartási szabályait sértő tevékenység vagy mulasztás, vagy jogellenes magatartásban megnyilvánuló magatartás elleni hatékony fellépés érdekében meghatározza a közösségi együttélés alapvető szabályait és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeit.

[2] Cserépváralja Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, Cserépváralja Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelete . mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. Fejezet
Általános rendelkezések

1. A rendelet hatálya

1. §

A rendelet területi hatálya kiterjed Cserépváralja Község közigazgatási területére, rendelkezéseit az e rendeletbe ütköző cselekményeket Cserépváralja község közigazgatási határain belül elkövető természetes személyekkel, jogi személyekkel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekkel szemben kell alkalmazni.

2. A közösségi együttélés alapvető szabályai

2. §

A közösségi együttélés alapvető szabályai az e rendeletben a közösség érdekében meghatározott szabályok, amelyek biztosítják a békés együttélést és a lakosság nyugalmát, továbbá amelyeket magasabb szintű jogszabály nem minősít szabálysértésnek vagy bűncselekménynek, és amelyekre nézve közigazgatási bírság kiszabását magasabb szintű jogszabály nem rendeli el.

3. A közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartások

3. §

E rendelet alkalmazásában a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás az a cselekmény vagy mulasztás, amely alapján az elkövető a rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg.

4. Értelmező rendelkezések

4. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) *közterület*: a magyar építészetről szóló törvényben meghatározott fogalom, továbbá a nem közterületi ingatlan közhasználat célját szolgáló területrésze,
- b) *járda*: a közúti közlekedési jogszabályok szerinti járda, illetve gyalogút, továbbá ezek hiányában az ingatlan telekhatárától számított egy méter széles közterületi sáv
- c) *zöldterület*: a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló kormányrendeletben meghatározott közterület, melyet a helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet ekként jelöl,
- d) *üzemképtelen, roncs és elhagyott jármű*: hatósági jelzéssel nem rendelkező, de a közúti forgalomban csak ilyen jelzéssel részt vehető jármű, továbbá a hatósági jelzéssel rendelkező, de baleset folytán megsérült és elhagyott jármű, vagy műszaki állapotánál fogva a közúti

- közlekedésben részvételre szemmel láthatóan alkalmatlan (hiányos, roncs, sérült stb.) jármű,
- e) *reklámhordozó*: a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény szerinti reklámhordozó,
 - f) *játszótér*: közterületen elhelyezkedő, gyermekek szabadidejének eltöltésére alkalmas, játszóeszközökkel felszerelt park, közterület vagy tér,
 - g) *közúton folyó munkák*: mindazok az út-, járda közműépítések, fenntartási, karbantartási és hibaelhárítási munkák, felújítások, amelyek közterületeken folynak és a közlekedés feltételeit befolyásolják, vagy a burkolat felbontásával járnak, továbbá járda, kapubejáró és út építése, felújítása.

II. Fejezet

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő egyes magatartások

5. A közterület használatára vonatkozó magatartási szabályok megszegése

5. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki a Cserépváralja Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használatról és a közterület-használati díj megállapításáról szóló 7/2013.(VIII.28.) önkormányzati rendeletében foglalt előírásokat megszegi és:

- a) a közterületet jogosulatlanul, érvényes engedély nélkül használja,
- b) a közterületet tiltott módon használja,
- c) a közterületet az engedélyben foglaltaktól eltérő vagy azt meghaladó módon használja vagy
- d) a közterület-használati tevékenységével annak ellenére nem hagy fel, hogy a közterületi hozzájárulását visszavonták.

(2) Az (1) bekezdés b) pontjában foglaltak esetében közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki

- a) a közterületet lakó-, műhely-, raktárcoksi és munkagép tárolására használja
- b) üzemképtelen gépjárművet 10 napon túl közterületen tárol,
- c) közterületen roncs és elhagyott járművet tárol,
- d) közterületet sátor-, illetve ponyvagarázs elhelyezésére, áru vagy göngyöleg tárolására és a földről történő árusításra használ, kivéve az idényjellegű árusítást,
- e) k) közterületet tűz- és robbanásveszélyes tevékenységre használ,

6. Köztisztasággal kapcsolatos magatartási szabályok megszegése

6. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az az ingatlantulajdonos, aki

- a) az ingatlan és az úttest ingatlan felőli külső széle közötti közterületi sávról - úttest hiányában a járdáról - a szennyeződés, a hulladék, a lehullott falevél, virág, termés összegyűjtéséről és eltávolításáról, a fák gallyainak metszéséről,
- b) a nyílt csapadékvíz elvezető árokból a víz zavartalan lefolyását akadályozó hulladékok és más anyagok eltávolításáról,
- c) a zöldterület és a növényzet rendszeresen nyírásáról, a gyomnövényeket eltávolításáról,
- d) a csúszós járdán a síkosság elleni védekezés elvégzéséről nem gondoskodik.
- e) a tulajdonában vagy használatában álló ingatlana utcáról, egyéb közterületről látható részének rendben tartásáról a hatósági felszólítás megküldését követően sem gondoskodik

(2) Az (1) bekezdésen túl közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki

- a) a járda felszórására nem környezetkímélő anyagokat alkalmaz,
- b) a síkosság elleni mentesítő anyagokat a zöldterületen deponálja,

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki:

- a) az üzlet, illetve a létesítmény köztisztasági hatásterületét folyamatosan nem tartja tisztán (hulladékmentesen), a területnek gyalogosok közlekedésére szolgáló részén a havat nem takarítja el és a síkosság mentességéről nem gondoskodik,
- b) az épület, építmény, út, közmű építése, bontása, felújítása során az építető nem gondoskodik a közterületre szálló por elleni védelemről, a tisztaság fenntartásáról, az úttestre, járdára való sárfelhordás megakadályozásáról, a felhordott sár eltakarításáról,
- c) ha a jármű üzemelése, továbbá a rakodás vagy a szállítás során a közterület szennyeződik, a szennyezés okozója vagy a jármű vezetője haladéktalanul nem gondoskodik a szennyeződés eltávolításáról, a biztonságos közlekedéshez szükséges feltételek visszaállításáról.

7. A zöldterületek használatára vonatkozó szabályok megsértése

7. §

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki zöldterületen:

- a) járművel várakozik vagy oda behajt,
- b) a növényzetet, annak ágait, virágját, termését rongálja, levágja, kivéve az arra jogosítottak által végzett kertészeti tevékenységet, fagallyazást, fa kivágást,
- c) bármely tárgyat, anyagot (különösen, de nem kizárólagosan sós homokot, vagy azzal leszórt havat, árut, építőanyagot, lakásberendezést, kereskedelmi, szolgáltatási tevékenység berendezését) lerak, vagy olyan mennyiségben tárol, amely a zöldterület, vagy annak tartozéka sérelmét, megrongálódását idézheti elő,
- d) vízfolyások hídjain, átjáróin a gyalogos közlekedést zavarja,

- e) nagykorú személy a gyermekek számára elhelyezett játszótéri eszközöket használja,

8. A temető rendjével kapcsolatos magatartási szabályok megsértése

8. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki a Cserépváralja Község Önkormányzata Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezésről szóló 3/2023. (II. 15.) önkormányzati rendeletében foglaltaktól eltérően

- a) a temetési helyen olyan kegyeleti tárgyakat helyez el, melyek sértik mások kegyeleti jogait, a köztemető jellegét,
- b) a temetési helyen lágyszárú növényeket úgy helyez el a sírhely földjébe, illetve cserépbe, hogy azok a sírok közötti mozgást akadályozzák,
- c) a köztemető területén belül nem a temetési helyre ültet növényeket,
- d) a sírhelyet a temetési hely felett rendelkezési jogosultsággal bíró személy nem gondozza,
- e) a sírhely gondozás során a keletkezett hulladékot nem a hulladékgyűjtőbe helyezi, hanem azt a sírhely mellett, illetve a sírhelyek között tárolja,
- f) a sírhely gondozásakor a szomszédos sírhelyeket megrongálja, bepiszkítja,
- g) a sírhelyen elhelyezett sírjelet, különösen a síremléket nem gondozza, és ezzel veszélyezteti a látogatók, illetve más tárgyak épségét.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakon túl közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg, aki

- a) a köztemetőbe vakvezető, rendőrségi kutya kivételével állatot bevisz és beenged,
- b) a köztemetőben a kegyeletet sértő módon hangoskodik, zenét hallgat,
- c) a köztemető területén olyan magatartást tanúsít, tevékenységet végez, amely sérti a kegyeletet, amely megbotránkozást kelthet a köztemető-használók körében,
- d) szemetet, a növényi, illetve a sírokról, sírboltról származó hulladékot a sírok között tárolja,
- e) a köztemetőbe engedély nélkül járművel behajt,
- f) a sírokat megrongálja, bepiszkítja, így különösen:
 - fa) a sírokra ültetett növényeket megrongálja, és a köztemetőben nyíló, illetve ott elhelyezett virágokat a köztemetőből kiviszi,
 - fb) a sírok díszítését megrongálja, csonkítja, bepiszkítja, a díszítő tárgyakat illetéktelen személynek elviszi vagy eltávolítja,

9. Házzám és utcanévtábla elhelyezésével kapcsolatos magatartási szabályok megszegése

9. §

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az az ingatlantulajdonos, vagy -használó, aki a tulajdonában vagy használatában lévő ingatlanon a Cserépváralja Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezése, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 9/2014. (IX. 18.) önkormányzati rendeletében foglaltaktól eltérően

- a) az utcanévtábla elhelyezésével, karbantartásával, cseréjével, pótlásával járó munkát megakadályozza,
- b) a házszámot a közterületi telekhatártól mért 10 méteren belül, az épület közút felőli homlokzatán vagy az ingatlan utcai kerítésén (bejárati ajtón) nem helyezi el úgy, hogy a házszám az utcáról jól látható és olvasható legyen.

10. Zaj- és rezgésvédelemmel kapcsolatos magatartások

10. §

Zaj-és rezgésvédelemmel összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki

- a) akár emberi hanggal, akár hangszerrel, vagy más technikai és egyéb eszközzel, a köznyugalmat és közcsendet sértő zajt okoz
- b) a községben zajjal járó építési, bontási tevékenységet hétköznapi 21.00 és 6.00 óra között, vasárnap és ünnepnapon végez, kivéve a közművek meghibásodásának javításából adódó munkálatok,
- c) zajjal járó zöldfelület-fenntartással, kert építésével, fenntartásával, karbantartásával kapcsolatos tevékenységet (pl. motoros fűnyírás, motoros fakivágás, kerti traktor működtetése) végez a b, pontban meghatározott időpontban

III. Fejezet Eljárási szabályok

11. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeivel kapcsolatban a jegyző átruházott hatáskörben jár el.

12. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetése miatt lefolytatott eljárás során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit az e §-ban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás miatti eljárás hivatalból indul:

- a) bejelentés alapján,
- b) a hatóság részéről eljáró személy észlelése és bizonyítékkal alátámasztott írásbeli jelzése alapján.

(3) Amennyiben a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás folyamatos mulasztás formájában valósul meg, a közigazgatási bírság ugyanazon magatartás miatt több alkalommal is kiszabható.

(4) A határozat ellen a közlésétől számított 15 napon belül a jegyzőhöz benyújtott, a képviselő-testületnek címzett fellebbezésnek van helye. A fellebbezésről a képviselő-testület a beérkezést követően a soron következő ülésén dönt.

13. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályainak elmulasztása, megszegése miatti eljárásban az elkövetővel szemben a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény 2. § (3) bekezdésében meghatározott szankciók alkalmazhatók.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályainak elmulasztása, megszegése esetén az elkövetővel szemben kiszabható bírság összege

- a) természetes személy esetében kétszázezer forintig,
 - b) jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétmillió forintig
- terjedhet.

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatt kiszabott közigazgatási bírságot a határozat véglegessé válásától számított 30 napon belül átutalással vagy postai készpénz-átutalási megbízással kell megfizetni Cserépváralja Község Önkormányzatának közigazgatási bírság beszedési számlájára.

IV. Fejezet *Záró rendelkezések*

14. §

E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépését követően elkövetett cselekményekre kell alkalmazni.

15. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

k.m.f.

Dávid Zoltán
polgármester

Farmosi Zoltán
jegyző

Kihirdetési záradék: A rendelet 2025. október 27-én kihirdetésre került.

Farmosi Zoltán
jegyző

3. A 4/2020.(VI.16.) közművelődési rendelet felülvizsgálata

Farmosi Zoltán: Elmondtam a bizottsági ülésen, hogy öt évente felül kell vizsgálni a közművelődési rendeletet. A felülvizsgálat megtörtént. A közművelődési munkatárssal egyeztettem, tartalmilag nem szükséges módosítani. Továbbra is hatályban tartásra javaslom a testületnek.

Dávid Zoltán: Észrevétele van valakinek? Ha nincs, akkor aki elfogadja a felülvizsgálat elfogadását az kérem kézfelnűjtással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Cserépváralja község Önkormányzata Képviselő-testületének 52/2025.(X.27.) határozata

Közművelődési rendelet felülvizsgálata

Cserépváralja Község Önkormányzata Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A. § (2) bekezdése értelmében **felülvizsgálta** a közművelődésről szóló 4/2020. (VI. 16.) önkormányzati rendeletét és azt módosítani nem kívánja, továbbra is hatályban tartja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dávid Zoltán polgármester

4. Rendkívüli önkormányzati támogatás benyújtásának elfogadása

Dávid Zoltán: Ez lenne a harmadik támogatás. Kettőt beadtunk, a második még elbírálás alatt van. Még van lehetőség harmadikat beadni, de ezt már külön kérvényezni kell. Javaslom, hogy adjuk be, minden egyes kis pénz, jól jön a közüzemi számlák kiegyenlítésében. Van-e észrevétele valakinek?

Tóthné Telekes Ágota: Mennyi lenne most az igény?

Kratochvilné Lénárt Szilvia: Kb. 6 millió forint.

Dávid Zoltán: Rendkívüli támogatást adjunk-e be úgy, hogy nem tudjuk a másodikba mennyit kapunk? Aki ezzel egyetért az kézfelnűjtással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Cserépváralja község Önkormányzata Képviselő-testületének
53/2025.(X.27.) határozata**

Rendkívüli önkormányzati támogatásra vonatkozó igény benyújtásáról

Cserépváralja Község Önkormányzatának Képviselő testülete a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024.évi XC. törvény 3. melléklet 2.1.5. pont szerinti a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására támogatási igényt nyújt be Cserépváralja települési önkormányzat működőképességének megőrzése érdekében.

A képviselő testület megbizsa a polgármestert, hogy a pályázatot a törvényes határidőben nyújtsa be a Magyar Államkincsár rendszerén keresztül.

Határidő: azonnal

Felelős: Dávid Zoltán polgármester

5. Indítványok, javaslatok

Dávid Zoltán: Van egy terület átminősítési kérelem.

Farmosi Zoltán: A múltkori testületi ülésen ismertettünk egy kérelmet, melyben az illető a Nagytisztán akar egy tanyát létesíteni saját tulajdonába van. Ezt a területet akarja átminősíttetni.

Dávid Zoltán: A tulajdonosok látják a pályázat lehetőségét tanyára és ezt a mi külterületünkön, de saját tulajdonukban lévő földterületen szeretnék megvalósítani.

Farmosi Zoltán: Ahhoz, hogy a pályázatot be tudják adni át kell minősíteni a területet tanyává.

Dávid Zoltán: A főépítésszel és Sáth Péterrel megvitattuk ennek a lehetőségét, a falunak ebből semmi kára nem származik. Más dolog az, hogy a rendezési terv módosítása pénzbe kerül, de ennek a költségét vállalja a tulajdonos. Sáth Péter meg is adta az árajánlatát. Önkormányzati érdekeket nem sért.

Aki egyetért azzal, hogy átminősítsük a területet az kérem kézfelnyújtással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Cserépváralja község Önkormányzata Képviselő-testületének
54/2025.(X.27.) határozata**

Település rendezési eszközök módosításához árajánlat elfogadása

Cserépváralja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármestere előterjesztésében Sáth és Társa Bt. árajánlatát, mely a Cserépváralja 037/3 hrsz-ú alatti ingatlannal kapcsolatos.

A Képviselő-testület a település rendezési eszközök módosításával összefüggő árajánlatot, mely 380 000 Ft (azaz háromszáznyolcvanezer forint) az ajánlat tevő Sáth és Társa Bt.-től

elfogadja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az elfogadott árajánlat alapján a település rendezési eszközök módosításával kapcsolatban a szerződést a Sáth és Társa Bt.-vel kösse meg.

határidő: 15 nap

felelős: polgármester

Dávid Zoltán: Valakinek még indítványa, javaslata?

Greutter Zoltán: Közmunka programmal kapcsolatban lenne. A jövő évi startmunka program tervezéséhez képviselő-testületi határozatra lenne szükség. Ugyanúgy folytatnánk tovább mint eddig. 6 fővel lent a kenderföldön természetünk uborkát, hagymát, krumplit. Ez annyival egészülne ki, hogy a tavalyi és idej közmunka programban lévő bevételből olyan eszközt kellene vásárolni, amit a programban fel lehet használni. A robikapát felváltanánk háromkerekű szállító eszközzel, mert ez takarékosabb lenne. Ezt a járási hivatallal leegyeztettem.

Dávid Zoltán: A közfoglalkoztatáson lévő pénzt csak közfoglalkoztatásra lehet elkölteni?

Tóthné Telekes Ágota: A sajtóban megjelent, hogy aki már 10 éve közfoglalkoztatott, annak a munkaviszonyát meg kell szüntetni.

Dávid Zoltán: Hatályon kívül van helyezve. Ez már 2020-tól így van.

Aki azzal egyetért, hogy a közfoglalkoztatási program folytatódjon és annak kapcsán jövőre majd vásároljunk egy elektromos szállítóeszközt az kérem kézfelnűjtással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Cserépváralja község Önkormányzata Képviselő-testületének

55/2025.(X.27.) határozata

a 2026. évi járási startmunka program tervezésnek elfogadása

Cserépváralja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a 2026. évben indítandó közfoglalkoztatási startmunka program tervezést az alábbi tartalommal:

jóváhagyólag elfogadja.

1. Mezőgazdasági program: ráépülő programként a korábbi években elkezdett növénytermesztés folytatása 6 fő bevonásával.
2. Nagy értékű elektromos háromkerekű szállítóeszköz beszerzésével.

Felelős: Dávid Zoltán polgármester

Határidő: 2026. március 1.

Dávid Zoltán: Valakinek még indítványa, javaslata?

Tóthné Telekes Ágota: A folyamatos áramszünettel kapcsolatban nem lehetne valamit csinálni?

Dávid Zoltán: A Sárgapartnál bejövő vezetékről van szó. Folyamatos egyeztetések folynak a fakivágásokkal kapcsolatban.

Jelezni szeretném a képviselő-testületnek, hogy a napelem bekötésre került a Turisztikai Fogadóközpontnál.

Tóthné Telekes Ágota: Mi van a be nem fejezett Magyar falus pályázattal?

Dávid Zoltán: Folyamatban vannak a részletfizetési kérelmek.

Becsei Brigitta: Át kellene gondolni a térítési díjak felülvizsgálatát. 1500 Ft nagyon kevés szerintem a menü áráért.

Dávid Zoltán: Ezt támogatom, mert szerintem is nagyon olcsó a menü ára kiszállítással.

Valakinek van még indítványa, javaslata?

Egyéb indítvány és javaslat hiányában a polgármester az ülést bezárja.


Dávid Zoltán
polgármester




Farmosi Zoltán
jegyző