

**Cserépváralja Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
2022. március 23-án megtartott Képviselő-testületi ülésének:**

CSV/52-4/2022.



Jegyzőkönyv

Készült: Cserépváralja Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. március 23-án megtartott Képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak: Dávid Zoltán polgármester
Juhász József alpolgármester
Mizserné Szalai Tímea képviselő
Dávid Melinda képviselő

Igazoltan távol van: Király András képviselő

Tanácskozási joggal az ülés ideje alatt: Farmosi Zoltán jegyző

Jegyzőkönyv vezető: Kratochvilné Lénárt Szilvia igazgatási előadó

Dávid Zoltán: Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait.
Megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk, mivel a megválasztott települési képviselők közül 4 fő jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőknek javaslom: Juhász József alpolgármestert és Dávid Melinda képviselőt.

A szavazásban résztvevők száma 4 fő

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítők személyét.

Dávid Zoltán : Aki a kiküldött napirendi pontokat elfogadja, az kérem kézfelnyújtással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma 4 fő.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontok módosítását.

NAPIREND

1. Tájékoztató az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről.
Előadó: Dávid Zoltán polgármester

2. 2022. évi Közművelődési szolgáltatási terv elfogadása
Előadó: Farmosi Zoltán jegyző
Becsei Alexandra

3. Rendkívüli önkormányzati támogatásra vonatkozó igény benyújtása
Előadó: Dávid Zoltán polgármester

4. Önkormányzati rendelet megalkotása (Köztisztviselők Napja-munkaszüeti nap)
Előadó: Farmosi Zoltán jegyző

Mizserné Szalai Tímea ÜB elnök

5. Önkormányzati rendeletek deregulációja

Előadó: Farmosi Zoltán jegyző

Mizserné Szalai Tímea ÜB elnök

6. Önkormányzati tulajdonú telek eladása (hrs.:15/2)

Előadó: Dávid Zoltán polgármester

7. Indítványok, javaslatok

1. Tájékoztató az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről

Dávid Zoltán: A Vis maior elszámoláshoz hosszabbítást kértünk, erre július 15.-ig kaptunk határidőt.

A héten várjuk a beadott Magyar Falus pályázatok eredményét.

2. 2022. évi Közművelődési terv elfogadása

Farmosi Zoltán: A közművelődési törvény előírja, hogy a szolgáltatási tervet márciusban el kell fogadni. Ez egy terv. Ez egy terv, amit határozattal el kell fogadni.

A Közművelődési tervnek központilag ilyen formája van.

Dávid Zoltán: Mivel Szandra el fog menni szülni, ezért előzetes tárgyalást folytattunk Bükkszéccel, ahol van ilyen képességgel rendelkező személy. Bükkszéccen ő 6 órás és itt még helyettesítéssel meg tudnánk oldani a feladat ellátását.

Dávid Melinda: Nem látok Halloween partit vagy mikulás ünnepséget a gyerekeknek.

Dávid Zoltán: A gyerekek közösségi élményt akarnak. Ez csak egy terv, ezen kívül lehetnek programok.

Aki az előterjesztett 2022. évi Közművelődési tervet elfogadja, az kérem kézfelnnyújtással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma 4 fő.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

15/2022. (III.23.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: 2022. évi Közművelődési szolgáltatási terv elfogadása

Cserépváralja Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztett 2022. évi Közművelődési szolgáltatási tervet megtárgyalta és

jóváhagyólag elfogadja.

Felelős: Dávid Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

3. Rendkívüli önkormányzati támogatásra vonatkozó igény benyújtása

Dávid Zoltán: A lejárt számlák rendezésére rendkívüli támogatási igényt szoktunk benyújtani. Ezt Vali előkészíti és ehhez kellene egy határozat. Aki ezzel egyetért, hogy beadjuk a Rendkívüli önkormányzati támogatásra vonatkozó igényt az kérem kézfelnyújtással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma 4 fő.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

16/2022.(III.23.) számú Képviselő-testület határozat

Tárgy: Rendkívüli önkormányzati támogatásra vonatkozó igény benyújtásáról

Cserépváralja Község Önkormányzatának Képviselő testülete a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020.évi XC. törvény 3. melléklet 2.1.5. pont szerinti a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására támogatási igényt nyújt be Cserépváralja települési önkormányzat működőképességének megőrzése érdekében.

A képviselő testület megbízza a polgármestert, hogy a pályázatot a törvényes határidőben nyújtsa be a Magyar Államkincsár rendszerén keresztül.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: Dávid Zoltán polgármester

4. Önkormányzati rendelet megalkotása

Farmosi Zoltán: 2017-től nem munkaszüneti nap a köztisztviselői nap, de a testület rendeletben dönthet arról, hogy munkaszüneti nappá nyilvánítja az önkormányzatnál dolgozó köztisztviselők részére.

Mizserné Szalai Tímea: Az ügyrendi bizottság megtárgyalta és egyhangúan jóváhagyta és előterjeszti a képviselő testület elé elfogadásra a Közszolgálati Tisztviselők Napja munkaszüneti nappá nyilvánítását.

Dávid Zoltán: Van valakinek hozzáfűzni valója? Ha nincs akkor kérem kézfelnyújtással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma 4 fő.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja.

Cserépváralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2022. (III. 23.) önkormányzati rendelete
a Közzolgálati Tisztviselők Napja munkaszüneti nappá nyilvánításáról

Cserépváralja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a köztisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232/A § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

(1) A Közzolgálati Tisztviselők Napja, július 1-je a Cserépfalui Közös Önkormányzati Hivatal Cserépváraljai Kirendeltségén munkaszüneti nap.
(2) A képviselő-testület a Közzolgálati Tisztviselők Napjával összefüggésben keletkező többletköltségek fedezetét az önkormányzat saját bevételei terhére biztosítja.

2.§

(1) Ez a rendelet 2022. március 28. napján lép hatályba.

Dávid Zoltán
polgármester

Farmosi Zoltán
jegyző

5. Önkormányzati rendelet deregulációja

Farmosi Zoltán: Kiküldésre került a rendelet tervezet. Kormányhivatali utasításra kell a már hatályon kívül lévő rendeleteket az új LOCLEX rendszerben is hatályon kívül helyezni. Ehhez szükséges ez a deregulációs rendelet. Ez nem kis munka, mert minden rendeletet újból fel kell tölteni és hatályon kívül kell helyezni.

Dávid Zoltán: Ez gondolom kötelező megalkotni. Van valakinek ezzel kapcsolatos kérdése. Ha nincs, akkor kérem kézfelnyújtással szavazzunk.

A szavazásban résztvevők száma 4 fő.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja.

Cserépváralja Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2022. (III.23.) önkormányzati rendelete
Egyes önkormányzati rendeletek deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről

Cserépváralja Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében kapott jogalkotási hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az Ügyrendi Bizottság véleményének egyidejű kikérésével a következő rendeletet alkotja:

1.§

(1) Hatályát veszti:

1. **9/2013.(X.02.)** 2013. évi költségvetési rendelet módosítása
2. **11/2013.(XI.20.)** A köztemetőről és a temetkezés rendjéről 1/2001. (I.25.) számú rendelet (továbbiakban Rendelet) módosításáról
3. **1/2014.(II.25.)** Helyi képviselők és bizottsági tagok tisztelet díjáról
4. **2/2014.(II.25.)** Az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről
5. **6/2014.(VI.18.)** A 2013. évi költségvetés végrehajtásáról.
6. **8/2014.(IX.17.)** Cserépváralja Község Önkormányzata 2014. évi Költségvetéséről annak végrehajtásáról, a költségvetés vitelének szabályairól
7. **10/2014.(XI.19.)** Cserépváralja Község Önkormányzatának Szervezeti Működési Szabályzatáról szóló 7/2011 (IV.28) önkormányzati rendelet módosítása
8. **14/2014.(XII.15.)** a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás helyi igénybevételének szabályozásáról szóló rendelet-módosítás
9. **1/2015.(I.28.)** Cserépváralja Község Építési Szabályzatáról 7/2003 (VI.12.) rendelet módosításáról
10. **2/2015.(II.25.)** Cserépváralja Község Önkormányzatának 2015. évi költségvetéséről
11. **3/2015.(II.25.)** A pénzbeli és természetbeni ellátásokról és támogatásokról
12. **4/2015.(III.24.)** A helyi adókról szóló 13/2014 (XI.24.) önkormányzati rendelet módosításáról
13. **5/2015.(V.28.)** Önkormányzat 2014. évi költségvetésének végrehajtásáról
14. **6/2015.(IX.23.)** 6/2015.(IX.23.) számú rendelete az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 2/2015. (II.25.) rendelet módosításáról
15. **1/2016.(II.11.)** Az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről.

16. **2/2016.(V.11.)** Az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 2/2015 (II.25.) rendeletének módosításáról.
17. **3/2016.(V.12.)** Cserépváralja Önkormányzata Képviselő-testületének a 2015. évi pénzügyi terv végrehajtásáról
18. **5/2016.(VI.29.)** a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás helyi igénybevételének szabályairól szóló 7/2014 (VII.29.) rendelet hatályon kívül helyezése
19. **6/2016.(IX.21.)** az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016.(II. 10.) rendelet módosításáról
20. **9/2016.(X.26.)** Pénzbeli és természetbeni ellátásokról és támogatásokról szóló
21. **10/2016.(XI.30.)** a szociális tűzifa támogatás helyi szabályiról
22. **11/2016.(XI.30.)** a pénzbeli és természetbeni ellátásokról és támogatásokról szóló 3/2015(II.25.) R módosítása
23. **2/2017.(II.15.)** Cserépváralja Község önkormányzatának a pénzbeli és természetbeni ellátásokról és támogatásokról szóló 3/2015. (II..25.) Rendeletének módosításáról
24. **5/2017.(II.15.)** az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről
25. **7/2017.(V.17.)** az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II. 10.) rendeletének módosításáról
26. **8/2017.(V.17.)** A 2016. évi pénzügyi terv végrehajtásáról
27. **14/2017.(XII.27.)** Az államháztartáson kívüli forrás átvételének-átadásáról szóló **9/2015. IX.23.)** önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
28. **1/2018.(III.14.)** az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről
29. **3/2018.(V.30.)** az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 5/2017. (II.15.) rendelet módosításáról
30. **4/2018.(V.30.)** a Községi Önkormányzat 2017. évi költségvetésének végrehajtásáról
31. **6/2018.(XI.14.)** Cserépváralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2018(XI.14) önkormányzati rendelete a Cserépváralja Község Önkormányzatának a pénzbeli és természetbeni ellátásáról és támogatásokról szóló 3/2015(II.25) önkormányzati rendeletének módosítása.
32. **1/2019.(I.23.)** Cserépváralja Község Képviselő-testületének 1/2019.(I.23) önkormányzati rendelete a Cserépváralja Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2018.(IV.25) önkormányzati rendeletének módosításáról

33. **2/2019.(II.27.)** Cserépváralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2019.(II.27) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről
34. **3/2019.(V.29.)** Az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018.(III.14) rendelet módosítása
35. **4/2019.(V.29.)** Cserépváralja Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2019.(V.29) önkormányzati rendelete a Községi Önkormányzat 2018. évi költségvetésének végrehatásáról
36. **5/2019.(VI.26.)** Cserépváralja Község Önkormányzatának 5/2019.(IV.26) rendelete az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019.(II.27) rendelet módosítása
37. **6/2019.(VII.31.)** Cserépváralja Község Településképezének védelméról szóló 13/2017.(XII.27) önkormányzati rendeletének módosításáról
38. **7/2019.(VII.31.)** Cserépváralja Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2018(IV.2) önkormányzati rendeletének módosítása
39. **1/2020.(II.26.)** Cserépváralja Község Önkormányzatának a pénzbeli és természetbeni ellátásokról és támogatásokról szóló 3/2015. (II.25) önkormányzati rendeletének módosításáról
40. **2/2020.(II.26.)** Cserépváralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2020. (II.26.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről
41. **3/2020.(II.26.)** A helyi képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 3/2017.(II.15.) önkormányzati rendeletének módosításáról
42. **5/2020.(VII.15.)** Az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019 (II.27.) rendelet módosítása
43. **6/2020.(VII.15.)** A Községi Önkormányzat 2019. évi költségvetésének végrehajtásáról
44. **7/2020.(IX.30.)** Cserépváralja Község Önkormányzatának a községi Önkormányzat 2019. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló 6/2020.(VII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
45. **9/2020.(XII.22.)** A helyi adókról szóló 7/2015.(IX.23.) önkormányzati rendelet módosítása
46. **3/2021.(IV.29.)** Cserépváralja Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2021. (IV.29.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021. (III.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

47. **4/2021.(V.28.)** Cserépváralja Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2021. (V.28.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
48. **5/2021.(V.28.)** a Községi Önkormányzat 2020.évi költségvetésének végrehajtásáról
49. **8/2021.(XI.24.)** Cserépváralja Község Önkormányzata Képviselő-testületi és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2/2018.(IV.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

2.§

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon egyidejűleg hatályát veszti.

Cserépváralja, 2022. március 23.

Dávid Zoltán.
polgármester

Farmosi Zoltán.
jegyző

6. Önkormányzati tulajdonú telek eladása (hrsz.:15/2)

Dávid Zoltán: Cserépváralja Jövőjéért alapítvány kérelemet nyújtott be az Önkormányzat felé, hogy a 15/2 hrsz-ú telket meg szeretné vásárolni. Ez a terület átminősítésre került és így már eladható. Ennek az eladási áráról az elmúlt testületi ülésen tárgyaltunk. Ezzel kapcsolatban van valakinek kérdése. Ha nincs, akkor kézfelnyújtással szavazzunk.

A szavazásban résztvevők száma 4 fő.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

17/2022. (III.23.) számú képviselő-testületi határozat

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú telek eladása (hrsz.:15/2)

A Képviselő-testület a polgármester előterjesztésében megtárgyalta, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező, a vagyontáskaszterben forgalomképes vagyontárgyként szereplő 15/2 hrsz. számú összesen 484 m² alapterületű, 1/1-ad tulajdoni arányú, földterületet 700.-/m² áron

a Cserépváralja Jövőjéért Alapítványnak az Önkormányzat eladja.

Az ingatlan eladása során keletkezett költségek a vevőt terhelik.

A képviselő-testület ezen határozat alapján a polgármestert megbízza, hogy az adás-vételi szerződést megkösse és gondoskodjon az érintett ingatlan ki-vezetéséről az önkormányzati vagyonnyilvántartásából.

felelős: Dávid Zoltán polgármester

határidő: azonnal és folyamatos

7. Indítványok, javaslatok

Dávid Zoltán: A védettségi rendelet megalkotásakor említettem, hogy a 278/1 hrsz-ú ingatlant meg kéne vásárolni. Erre azért lenne szükség, hogy pályázati kiírásnál tudjunk pályázni, mint önkormányzat. A jelenlegi tulajdonossal tárgyaltam. Eljöttek ide az önkormányzathoz, 500 000 Ft-ért el is adnák. Aki azzal egyetért, hogy megvegyünk ezt az ingatlant, az kérem kézfelnýtáással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma 4 fő.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

18/2022. (III.23.) számú képviselő-testületi határozat

Tárgy: Ingatlan vásárlás 278/1 hrsz.

Cserépváralja Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester elő-terjesztésében megtárgyalta, hogy
a Kis Gábor, 4181 Nádudvar, Miklós utca 17. szám alatti lakos tulajdonát képező

**Cserépváralja 278/1 hrsz. szám alatti ingatlant (786 m2 alapterületű)
500 000 Ft, azaz ötszázezer forint összegben
Cserépváralja Község Önkormányzat megvásárolja.**

Az ingatlan vásárlás során keletkezett költségek a vevőt terhelik.

A képviselő-testület ezen határozat alapján a polgármestert megbízza, hogy az adás-vételi szerződést megkösse.

felelős: Dávid Zoltán polgármester

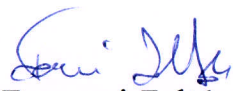
határidő: azonnal és folyamatos

Egyéb indítvány és javaslat hiányában az ülést bezárja.

k.m.f.

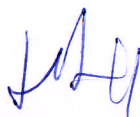


Dávid Zoltán
polgármester



Farmosi Zoltán
jegyző

jegyzőkönyv hitelesítők



Juhász József
alpolgármester



Dávid Melinda
képviselő