

**Cserépváralja Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
2021. november 24.-én megtartott Képviselő-testületi
ülésének:**

CSV/218-3/2021.



Jegyzőkönyv

Készült: Cserépváralja Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 24.-én megtartott Képviselő-testületi ülésén.

**Jelen vannak: Juhász József alpolgármester
Mizserné Szalai Tímea képviselő
Dávid Melinda képviselő**

**Igazoltan távol van: Dávid Zoltán polgármester
Király András képviselő**

Tanácskozási joggal az ülés ideje alatt: Farmosi Zoltán jegyző

Jegyzőkönyv vezető: Kratochvilné Lénárt Szilvia igazgatási előadó

Juhász József: Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk, mivel a megválasztott települési képviselők közül 3 fő jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőknek javaslom: Dávid Zoltán és Mizserné Szalai Tímea képviselőket

A szavazásban résztvevők száma 3 fő

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítők személyét.

Juhász József: Aki a kiküldött napirendi pontokat elfogadja az kérem kézfelnnyújtással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma 3 fő.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a kiküldött napirendi pontokat.

NAPIREND

1. Tájékoztató az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről.

Előadó: Dávid Zoltán polgármester

2. Falugondnoki tevékenységről beszámoló

Előadó: Fiják Viktória falugondnok

3. Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

előadó: Farmosi Zoltán jegyző

Mizserné Szalai Tímea ÜB elnök

4. Önkormányzati folyószámlahitel kérelem benyújtása

Előadó: Dávid Zoltán polgármester

5. 2021. évi Közmeghallgatás időpontjának meghatározása
Előadó: Dávid Zoltán polgármester

6. Indítványok, javaslatok

1. Tájékoztató az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről

Juhász József: A polgármester úr hiányzása miatt erről nem fogunk tudni tájékozódni.

2. Falugondnoki tevékenységről beszámoló

Fiják Viktória: A beszámolót az 1. számú melléklet tartalmazza.

Juhász József: Hány gyereket és hová kell szállítani a buszon?

Fiják Viktória: A kövesdi katolikus iskolába 6 fő.

Juhász József: Ezt felül kell vizsgálni a következő tanévre, mert a bérletet is megvesszük nekik. Valakinek még van kérdése a falugondnokhoz? Ha nincs, akkor aki elfogadja a falugondok beszámolóját az kérem kézfelnnyújtással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma 3 fő.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

28/2021. (XI.24.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Falugondnoki beszámoló elfogadása

Cserépváralja Község Képviselő-testülete meghallgatta a falugondnok beszámolóját és azt

jóváhagyólag elfogadja.

határidő: azonnal

Felelős: Fiják Viktória falugondnok
Dávid Zoltán polgármester

3. Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

Mizserné Szalai Timea: Az Ügyrendi bizottság tárgyalta a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2/2018.(IV.25.) önkormányzati rendeletet és a következő módosításokkal előterjeszti elfogadásra a képviselő testület elé.

Az 1. számú melléklet a következőkkel egészül ki:

- településképi tájékoztatás
- településképi szakmai konzultáció elrendelése
- településképi vélemény adása
- településképi bejelentés tudomásul vétele
- településképi kötelezés

Juhász József: Aki ezeket a változtatásokkal elfogadja a rendlet módosítását, az kérem kézfelnýtáással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma 3 fő.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Cserépváralja KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

8/2021. (XI. 24.) önkormányzati rendelete

**a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2/2018. (IV.25.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Cserépváralja Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Cserépváralja Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2/2018. (IV.25.) önkormányzati rendelet 24.§ (3) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljáró Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§ A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2/2018. (IV.25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban Ö.R.) 1. számú melléklete az alábbi pontokkal egészül ki:

- „11. településképi tájékoztatás
- 12. településképi szakmai konzultáció elrendelése
- 13. településképi vélemény adása
- 14. településképi bejelentés tudomásul vétele
- 15. településképi kötelezés"

2.§ Ez a Rendelet 2021. december 1-én lép hatályba

Cserépváralja, 2021. november 24.

Juhász József
alpolgármester

Farmosi Zoltán
jegyző

4. Önkormányzati folyószámlahitel kérelem benyújtása

Juhász József: Mint minden évben úgy most is fel kell venni a működéshez szükséges hitelt. Ehhez kell egy határozatot elfogadni, amit a gazdálkodási előadó elkészített. Aki ez elfogadja, az kérem kézfelnyújtással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma 3 fő.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

29/2021. (XI.24.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Önkormányzati folyószámlahitel felvétel

Cserépváralja Község Önkormányzatának képviselő testülete a alpolgármester előterjesztésében megtárgyalta a folyószámla hitel felvételét és a következő határozatot hozza:

- Az Önkormányzat működőképességének biztosítása érdekében működési célú (likvid) hitel felvételéről döntenek maximum 14.500 000 Ft összeghatárig 2022. december 31-i visszafizetési határidővel.
- Az Önkormányzat vállalja, hogy havi 250.000 Ft, összegű tőkét törleszt a folyószámla hitel kapcsán.
- A hitel fedezetét két ingatlan biztosítja, amely az ABC áruház 432 hrsz. és a Turisztikai Fogadóközpont 266 hrsz.
- További fedezet a VÁRALJA KAPTÁRKŐ KFT készfizető kezesség vállalása.

Nyilatkozom továbbá, hogy Cserépváralja Község Önkormányzata

- ellen nem áll fenn adósságrendezési és/vagy végrehajtási eljárás
- nem rendelkezik lejárt hiteltartozással egyetlen hitelintézet felé sem
- rendelkezik helyi adóbevétellel
- pénzforgalmi számláját a hitelezőnél vezeti, és vállalja, hogy a számlát a hitel lejártáig és visszafizetéséig nem szünteti meg.
- tekintetében a 2011. évi CXCV. törvény értelmében nincs szükség a Kormány hozzájárulására az önkormányzati hitel felvételéhez
- a hitelfedezetként felajánlott ingatlanok 1/1 tulajdoni arányának tulajdonosa, az ingatlanok az önkormányzati törzsvagyron részét képezik
- a fedezetként felajánlott ingatlanra kötött vagyonbiztosítást a Hitelintézetre engedményezi, s annak rendszeres pénzügyi teljesítéséről minden évben legalább egyszer írásban tájékoztatja a hitelintézetet.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5. 2021. évi Közmeghallgatás időpontjának meghatározása

Farmosi Zoltán: Minden évben közmeghallgatást kell tartani. Ennek az időpontját 30 nappal előtte el kell döntenie. Ez már most nagyon belenyúl a karácsonyba.

Dávid Melinda: Eldönthetjük, hogy mikor lesz, de ezt a járvány még felül írhatja.

Juhász József: Javaslom december 20-át 17 óra. Aki ezzel egyetért az kérem kézfelnnyújtással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma 3 fő.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

30/2021. (XI.24.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Közmeghallgatás időpontjának kitűzése, napirendi pontjai

Cserépváralja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 54.§-a alapján a 2021. évi közmeghallgatást

2021. december 20. 17.00 időpontra határozza meg.

Helye: Turisztikai fogadóközpont

Napirend: Az Önkormányzat 2021. évi munkájáról beszámoló

Felelős : Dávid Zoltán polgármester

Határidő. 2021. december 20.

6. Indítványok, javaslatok

Farmosi Zoltán: A településkép-védelmi rendelet aktualizálásához egy határozatot kell elfogadni. Ez a rendelet kiegészítést igényel. Többen igénylik, hogy különböző épületeket vegyenek védettség alá. Ezek a pályáznál sokat jelentenek.

Ezek az előkészületek szakmai előkészítést igényelnek. Ehhez szükséges a határozat, hogy megkezdjék a munkát.

Juhász József: Aki elfogadja a Jegyző úr előterjesztését a településkép-védelmi rendelt aktualizálásához szükséges munkák megkezdéséhez az kérem kézfelnnyújtással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma 3 fő.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás

nélkül az alábbi határozatot hozza:

31/2021. (XI.24.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Cserépváralja Község településkép védelméről szóló 13/2017.(XII.27.) számú rendelete módosításának megindításáról

Cserépváralja Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 13/2017. (XII.27.) számú rendelete módosításának eljárását az alábbiak szerint megindítja

- 1./ A módosítás tervezetét partnerségi véleményezésre bocsátja a 9/2017.(VIII.30.) számú partnerségi rendelete alapján.
- 2./ Intézkedik a helyi egyedi védelemben részesítendő ingatlanok tulajdonosainak írásos tájékoztatásáról véleményük kikérése érdekében,
- 3./ Az 1. és 2. pontban előírtak teljesítése után megindítja az államigazgatási véleményezési eljárást.

Határidő: azonnal, illetve a törvényes határidők figyelembevételével

Felelős: 1. és 3. pont terén **Polgármester**

2. pont terén a Közös Hivatal **Jegyzője**

Farmosi Zoltán: A Setétvölgy rendezési tervének módosítása újabb forduló-jához érkezett, határozatot kell hozni a folytatáshoz.

Juhász József: Ezt úgy gondolom a Polgármester úr hiányában napoljuk el, a partnerségi rendeletünk szerinti általános véleményezési határidő sem telt még le.

Farmosi Zoltán: A közmunka program benyújtásához is határozatot kell elfogadni.

Juhász József: Lesz 7-7 ember a két program elindításához?

Aki ezzel egyetért, hogy a jövő évben is elindítsuk a közmunka programot, az kérem kézfelnyújtással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma 3 fő.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

32/2021. (XI.24.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: a 2022. évi járási startmunka program tervezésnek elfogadása

Cserépváralja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a 2022. évben indítandó közfoglalkoztatási startmunka program tervezést az alábbi tartalommal:

jóváhagyólag elfogadja.

1. Mezőgazdasági program: ráépülő programként a korábbi években elkezdett növénytermesztés folytatása 7 fő bevonásával.
2. Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás 7 fő bevonásával.

Felelős: Dávid Zoltán polgármester

Határidő: 2022. március 1.

Farmosi Zoltán: A kistérségről kaptunk megkeresést, mely szerint nem küldtünk határozatot, hogy elfogadtuk a Társulási Megállapodás változtatását, mely szerint Vatta településen út polgármester van.

Juhász József: Aki egyetért ezzel a határozat javaslattal az kérem kézfelnyújtással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma 3 fő.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

33/2021. (XI.24.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

A Cserépváraljai Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1./ Cserépváralja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Társulási Megállapodás módosítását megtárgyalta és azt jelen határozat melléklete szerint elfogadja.
- 2./ Cserépváralja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás módosításával kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dávid Zoltán polgármester

Egyéb indítvány és javaslat hiányában a polgármester az ülést bezárja.

k.m.f.

J14

Juhász József
alpolgármester

Farmosi Zoltán

Farmosi Zoltán
jegyző

jegyzőkönyv hitelesítők

Mizserné Szalai Tímea

Mizserné Szalai Tímea
képviselő

Dávid Melinda

Dávid Melinda
képviselő



Falugondnoki beszámoló

Előterjesztő: Fiják Viktória

Tisztelt Képviselő testület!

2017. november 8-ától vagyok Cserépváralja Község Falugondnoka. Feladataimat az önkormányzati rendeletben és szakmai programban leírtak szerint látom el, melyek elsőként az úgynevezett alapellátási feladatok:

Ezek a következők:

- Házi segítségnyújtás
- óvodások és iskolások szállítása
- járó betegek szakrendelőbe szállítása (kórházba)
- gyógyszerek kiváltása

A Polgármester úrral napi szinten egyeztetjük a feladatokat valamint az időközben felmerült kérdéseket telefonon beszéljük meg. Ezen alkalmakkor a közmunkások részére kiadott éppen aktuális munkákat is egyeztetjük, melyeket továbbítok feléjük. Számukra az épp aktuális munkákhoz kapcsolódó tárgyakat, eszközöket, védőitalt is én szerezem be.

A jármű használatával kapcsolatos feladatok:

- a gyermekek szállítása Mezőkövesdre napi szinten, valamint iskolaszünet alatt az óvodások Cserépfaluba történő szállítása
- az arra rászoruló lakosok szakrendelésre, illetve kórházba történő szállítása előzetes egyeztetés során történik
- Ez idő alatt bonyolítom le a lakossági, önkormányzati valamint egyéb ügyeket, megbízásokat
- Szociális ebédszállítás napi szinten történik Bükkzsércre

A feladatokat ellátó segítő eszköz a falugondnoki jármű, melynek havi futása 1500-1600 km.

Rendszeresen vezetem a menetlevelet és ezzel egyidejűleg a tevékenységi naplót. Erről minden hónap első napjaiban üzemanyag elszámolás is készül.

Bármilyen feladatban részt veszek amely a falu hasznát szolgálja, mint például a falu szépítése nyáron, vagy a téli időszakban. A rendezvényeken való aktív részvétel és segítség.

A kinevezésem óta 3 szakmai továbbképzésen vettem részt, melynek célja a szakmai személyiség fejlesztés.