

## **JÓVÁHAGYÁSRA KERÜLŐ MUNKARÉSZ**

**CSERÉPVÁRALJA TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK  
MÓDOSÍTÁSA**

## **6.HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV**

**6.1 RENDELET-TERVEZET**  
**Cserépváralja Község Önkormányzatának**  
**.....sz. kt. rendelete**

**Cserépváralja Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 7/2003 (VI.12.) számú Kt.**  
**rendeletének módosításáról**

Cserépváralja község Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997.évi LXXVIII. törvény 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997.évi LXXVIII. törvény 13.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 41.§-ban biztosított véleményezési jogkörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda, továbbá a Partnerségi Egyeztetési Szabályzatban nevesített partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

Cserépváralja Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló Sz-01 jelű belterület-szabályozási terv a jelen rendelet 1. sz. mellékletének megfelelően módosul. A Belterület-szabályozási terv módosítással nem érintett részei változatlan formában hatályban maradnak.

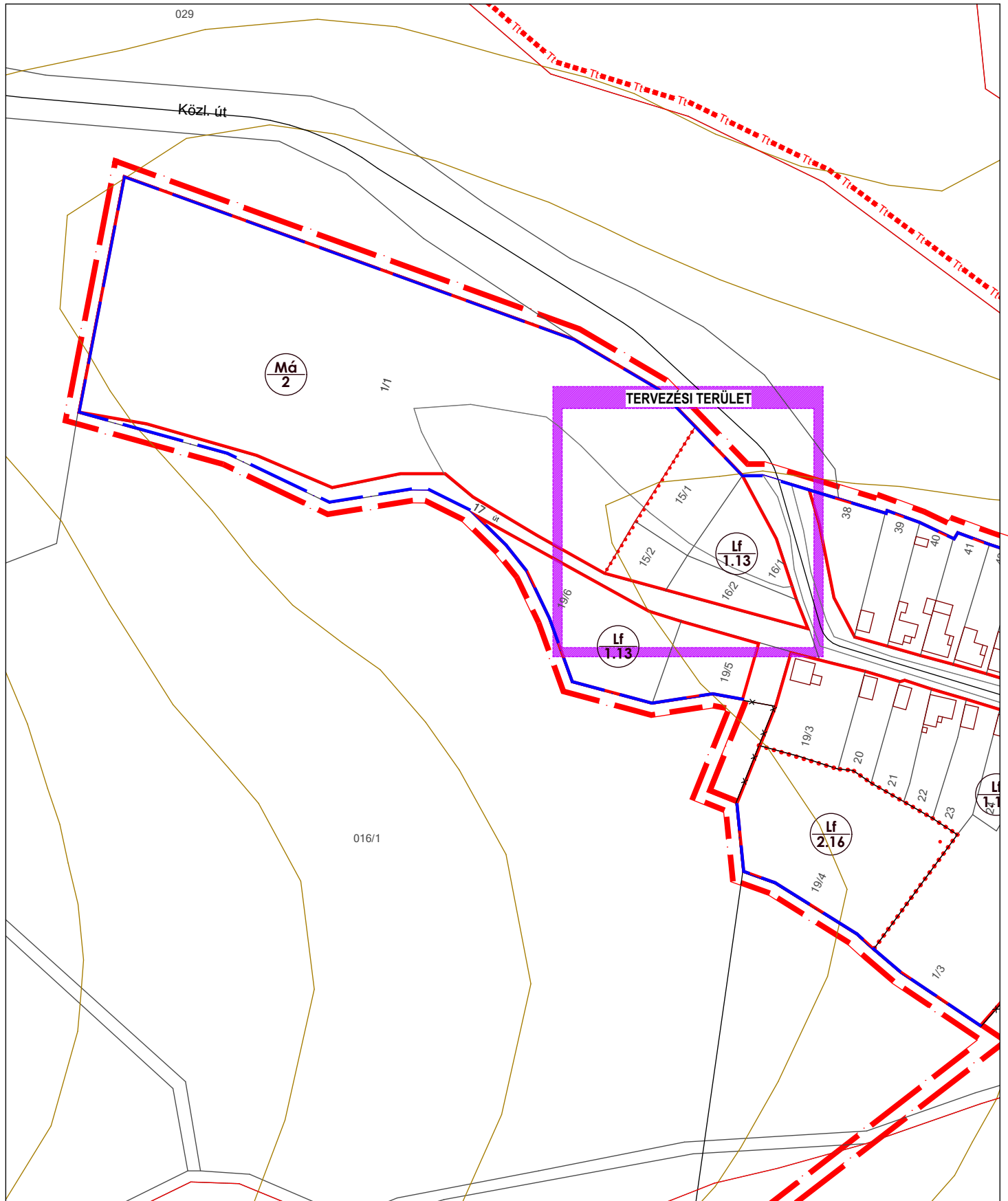
**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

**Dávid Zoltán sk.**  
**polgármester**

**Farmosi Zoltán sk.**  
**jegyző**

# LAKÓTERÜLET KIALAKÍTÁSA



## CSERÉPFALU KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA

### SZABÁLYOZÁSI TERV, TERVEZETT ÁLLAPOT

MEGBÍZÓ: CSERÉPVÁRALJA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 3417 Cserépváralfa, Alkotmány út 52.	TERVEZŐ: SÁTH ÉS TÁRSA BT. 3400 MEZŐKÖVESD, BAGOLY ÚT 42. 06-(49)-500-416	SÁTH PÉTER - OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK, TELEPÜLÉSTERVEZŐ N.SZÁM.: TT 1 05-0293 CSOMÓS ORSOLYA, MUNKATÁRS MOLNÁR ADÁM, MUNKATÁRS	ALÁÍRÁS(OK): <i>Sáth</i>	DÁTUM: 2021. november 9, MÉRETARÁNY: 1:2000 RAJZSZÁM: Sz-02
-------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------	-------------------------------------------------------------------