

**Cserépváralja Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
2015.március 23.-án megtartott rendkívüli Képviselő-testületi
ülésének:**

7-4/2015 .

a/ jegyzőkönyve,

b/ tárgysorozata

c/ határozata

TÁRGYSOROZATA

- 1. Váralja-Kaptárkó Kft ügyvezető igazgatójának kinevezése.
Előadó: Dávid Zoltán polgármester**
- 2. Vis maior támogatás igényléséről tájékoztatás
Előadó: Dávid Zoltán polgármester**
- 3. Indítványok, javaslatok**

Jegyzőkönyv

Készült: Cserépváralja községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. március 23.-án megtartott rendkívüli testületi ülésén.

Jelen vannak: **Dávid Zoltán polgármester**
 Király András alpolgármester
 Lénárt Andrásné lép
 Lénárt József képviselők
 Hári Szilvia képviselő

Tanácskozási joggal az ülés ideje alatt:
 Farmosi Zoltán jegyző

Dávid Zoltán: Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait, megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk, mivel a megválasztott települési képviselők közül 5 fő jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőknak javaslom: Lénárt József a Lénárt Andrásné képviselőket.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a jegyzőkönyv-hitelesítők személyét.

Dávid Zoltán: Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy aki elfogadja, a kiküldött napirendi pontokat az kézfelemeléssel jelezze.

A szavazásban résztvevők száma 5 fő a képviselő-testület egyhangúan 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a következő napirendet.

- 1. Váralja-Kaptárkő Kft ügyvezető igazgatójának kinevezése.**
Előadó: Dávid Zoltán polgármester
- 2. Vis maior támogatás igényléséről tájékoztatás**
Előadó: Dávid Zoltán polgármester
- 3. Indítványok, javaslatok**

1. Váralja-Kaptárkő Kft ügyvezető igazgatójának kinevezése.

Dávid Zoltán : A jelenlegi Kft ügyvezető igazgató Dávid Melinda április 1-vel beadta a lemondását. Mint tudjátok a 2015. évi költségvetés elfogadásakor egy 4 órás létszám és hozzátartozó bérkeret került jóváhagyásra. Az önkormányzathoz a 4 órás álláshelyre Klubuk Klaudia Kitti kerül felvételre és a vele történ egyeztetés alapján én azt javasolnám, hogy öt nevezzük ki a Váralja –Kaptárkő Kft ügyvezető igazgatójának. A hivatali munkaideje mellett másik négy órában el tudná látni az ehhez a pozícióhoz tartozó feladatokat, ellátná a számlázási pénzügyi munkákat, tartaná a kapcsolatot a könyvelővel stb. Az ügyvezető igazgatói feladatok ellátásáért havi nettó 50000 Ft-os bért javasolok neki.

Hári Szilvia: Én egyetértek a Kitti kinevezésével, ha visszaemlékeztek már korábban is őt javasoltam erre a posztra. Kitti személyével remélhetőleg a Kft vezetése hosszabb időre megoldódik, de mi lesz a szakács kérdéssel? Ki főz most a konyhán? Tudom, hogy a KFT-nél nemrég az állategészségügy ellenőrzést tartott. A Kft-nél jelenleg nincs szakács, ami szabályellenes és törvénytelen. Mi lesz, ha emiatt bezárják a konyhát.

Dávid Zoltán: Az állategészségügy nem kifogásolta a szakács hiányát. A konyha rendelkezik kidolgozott HACCP minőségbiztosítási rendszerrel, ami egy élelmiszer-biztonsági kockázatkezelő rendszer melynek célja a megelőzés. Az idén lejár és ismét meg fogjuk csináltatni és véleményem szerint amennyiben ez a minőségbiztosítási rendszer ki van, dolgozva a hatóságok nem emelnek kifogást az ellen, hogy ki főz. Egyébként a konyha és étterem Juhász Tamás irányítása alá kerül.

Lénárt Andrásné: Miért nem lehet valakit, akár őt OKJ-s tanfolyamra beiskoláztatni, akkor megoldódna a szakács probléma.

Hári Szilvia: Tamás akkor most szintén közfoglalkoztatott, ha jól értem. Mi lesz, ha azért a bérért nem lesz hajlandó dolgozni, egyáltalán miben egyeztél meg vele.

Dávid Zoltán: Igen közfoglalkoztatotti bérért van foglalkoztatva, de áprilissal már nyitnak a vendéglátó egységek és a hétvégi túlórával a bére jelentősen megnövekedik.

Hári Szilvia: Kft ügyvezetőt 5 évre kell választani, nem lehet próbaidőt előírni?

Dávid Zoltán: Nem látom értelmét, egyébként holnap menni akarunk az ügyvédhez és oda már vinni kellene a testületi határozatot is.
Van még valakinek észrevétele, kérdése?
Kérem a képviselő-testületet, hogy aki egyetért azzal, hogy Klubuk Klaudia Kittit nevezzük ki a Váralja-Kaptárkő Kft ügyvezető igazgatójának havi nettó 50000 Ft összegű bérért az kérem, kézfelnüjtással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma 5 fő a képviselő-testület egyhangúan 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza.

12/2015.(III.23.) Kt számú határozat:

Tárgy: Klubuk Klaudia Kitti a Váralja-kaptárkő Turisztikai és Egyéb Szolgáltató kft. ügyvezető igazgatói kinevezése.

A Képviselőtestület, mint a VÁRALJA – KAPTÁRKŐ Turisztikai és Egyéb Szolgáltató kft. alapítója és egyszemélyes tulajdonosa ezen jogával élve
Klubuk Klaudia Kitti, 3417 Cserépváralja, Rákóczi u. 7. szám alatti lakost határozott időre, 5 éves időtartamra 2015. április 1. napjától 2020. március hó 31. napjáig kinevezi a VÁRALJA-KAPTÁRKŐ Turisztikai és Egyéb Szolgáltató kft. ügyvezető igazgatójának.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ügyvezető igazgató munkaköri leírását készítse el.

Határidő: azonnal.

Felelős: Dávid Zoltán polgármester

2. Vis maior támogatás igényléséről tájékoztatás.

Dávid Zoltán: Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy az elmúlt héten a Liszt Ferenc utcán megcsúszott a partfal, amit bejelentettünk a hatóságokhoz. Ma voltak kinn a Belügyminisztériumtól. Holnapután jönnek ki a katasztrófavédelemtől és a megyétől. A bejelentésben 20 M Ft összegű kárt szerepelt. A közbeszerzési értékhatár 20 M forint, így elképzelhető, hogy közbeszerzést kell kiírni amennyiben támogatják az igényünket.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal tudomásul vette a polgármester vis maior támogatás benyújtására vonatkozó bejelentését.

3. Indítványok, javaslatok.

Farmosi Zoltán: November hónapban fogadtuk el a helyi adórendeletet és sajnálatos hiba történt, mivel kimaradt a beépítetlen telkek adója, ami Cserépváralján már az 1991-es helyi adó rendelet elfogadása óta adóztatva volt. Kérem ezért most a testületet, hogy a korábbi kommunális adóról szóló rendelet b.) pontját ismét helyezzük hatályba.

Dávid Zoltán: Kérem a képviselő-testületet, hogy aki egyetért azzal, hogy a korábbi helyi adó rendeletből kimaradt b.) pontot, mely a beépítetlen telkek adóztatását írja elő ismételtelen helyezzük, hatályba az kézfelnyújtással szavazzon.

A szavazásban résztvevők száma 5 fő a képviselő-testület egyhangúan 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta.

Cserépváralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4./2015.(III.23.) számú ÖK. rendelet a helyi adókról szóló

13/2014. (XI.24.) továbbiakban (R) önkormányzati rendeletének módosításáról

1.§

1. A R. 7.§. az alábbi b.) bekezdéssel egészül ki:

b.) Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki az év első napján az önkormányzat illetékességi területén lévő olyan beépítetlen belterületi földrészlet (továbbiakban: **telek**) tulajdonosa, amely telek utcanévvel rendelkező országos vagy helyi közforgalmú közúttal határos.

2.§

1 A R.nem módosított részei továbbra is hatályban vannak.

Ezen rendelet 2015. április 1-től lép. hatályba.

Dávid Zoltán
polgármester

Farmosi Zoltán
jegyző

Dávid Zoltán: A Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás a társulási megállapodás módosításának elfogadását kérte tőlünk, mivel az időközi választások miatt változott a Mezőnyárad települést képviselő polgármester személye.

Kérem ezért a képviselő-testületet, hogy aki egyetért a Mezőkövesdi Többcélú Társulás társulási megállapodásának módosításával az kérem kézfelnyújtással szavazzon.

13/2015.(III.23.) Kt számú határozat:

Tárgy: Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának módosításáról.

Cserépváralja Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1./ A képviselő-testület a Társulási Megállapodást a jelen határozat melléklete szerint a 2. függelékkel egészíti ki, ezzel a Megállapodás 3. pontjából az önkormányzatokat képviselő polgármesterek neve kikerül.

2./Cserépváralja Község Önkormányzatának képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás módosításával kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal.

Felelős: Dávid Zoltán polgármester

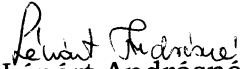
A polgármester más indítvány hiányában az ülést bezárja.


Dávid Zoltán
polgármester




Fármosi Zoltán
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Lénárt Andrásné


Lénárt József

képviselők

Cserépváralja község Polgármestere
3417 Cserépváralja, Alkotmány út 52.
Tel/Fax: 49/523-026 e-mail: csuhiv@freemail.hu

.....
.....

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 45. § alapján Képviselő-testületi ülést hívok össze, melyre meghívom.

Helye: Közös Hivatal Kirendeltsége

Ideje: 2015. március 23-án 17,00 óra

Cserépváralja, 2015 március 20.




Dávid Zoltán
polgármester

NAPIREND

- 1. Váralja-Kaptárkö Kft ügyvezető igazgatójának kinevezése.**
Előadó: Dávid Zoltán polgármester
- 2. Vis maior támogatás igényléséről tájékoztatás**
Előadó: Dávid Zoltán polgármester
- 3. Indítványok, javaslatok**

Jelenléti ív

a 2015.március 23.-án megtartott testületi üléséről

Dávid Zoltán polgármester

.....
Dávid Zoltán

Király András alpolgármester

.....
Király András

Hári Szilvia

.....
Hári Szilvia

Lénárt József

.....
Lénárt József

Lénárt Andrásné

.....
Lénárt Andrásné

képviselők

Tanácskozási joggal:

Az ülés ideje alatt

Farmosi Zoltán jegyző

.....
Farmosi Zoltán