

**Cserépváralja Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
9/2014. (IX. 17.) önkormányzati rendelete**

**a közterületek elnevezése, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló  
kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól**

Cserépváralja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény. 143. § (3) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény. 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Általános rendelkezések**

**1. §**

Cserépváralja Község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni, csak e rendelet szabályai szerint lehet.

**2. Értelmező rendelkezések**

**2. §**

E rendelet alkalmazásában:

1. Házszám: olyan számmal, vagy számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.
2. Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló jogszabályban megállapított fogalom-meghatározás.
3. Közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló kormányrendelet (a továbbiakban: kormányrendelet) szerinti fogalom-meghatározás.

**3. Közterületek elnevezésének, megváltoztatásának általános szabályai**

**3. §**

- (1) Cserépváralja Községben minden közterületet el kell nevezni, kivéve a szervizutakat, valamint a főútra nem merőleges dűlőutakat.
- (2) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani
- (3) Közterület elnevezésekor különös figyelemmel kell lenni a helyi hagyományokra, a helytörténeti kutatásokra, a lakosság élő névhasználatára, a magyar nyelv követelményeire, az egyszerűsége és arra, hogy a név a többi közterület nevével írásban is, hangzásában is jól megkülönböztethető legyen.

- (4) A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület – ide nem értve az egymás folytatásában lévő, de különböző helyrajzi számon szereplő utakat, utcákat – nem lehet.
- (5) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet.
- (6) Az idegen és a nehezen kiejthető szavakat az elnevezéseknél kerülni kell.
- (7) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új szakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel (meghosszabbítás).
- (8) Az utca településrendezés, beépítés vagy más módon történő megszűnésével – külön döntés nélkül – az utca neve megszűnik.
- (9) A közterületnév megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

#### **4. A közterületek elnevezésének, megváltoztatásának eljárási szabályai**

##### **4. §**

- (1) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Cserépváralja Község Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.
- (2) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:
- a) a polgármester,
  - b) a Képviselő-testület bizottsága,
  - c) a helyi önkormányzat képviselője,
  - d) az érintett közterületen lakóhellyel rendelkező nagykorú állampolgárok többsége,
- (3) A javaslatokat az Ügyrendi Bizottság, és a vonatkozó kormányrendeletben meghatározottak szerint a Földrajzinév-bizottság véleményezi.
- (4) A javaslatokról lakossági fórum is tartható.
- (5) A Jegyző köteles a közterület nevének megállapításáról, vagy megváltoztatásáról szóló képviselő-testületi határozatot a helyben szokásos módon közzétenni.
- (6) A Jegyző gondoskodik továbbá az alábbiakban felsorolt szervezetek a közterület elnevezéséről történő értesítéséről:
- a) az érintett ingatlan tulajdonosok (hirdetmény útján),
  - b) a települési lakcímnnyilvántartó,
  - c) a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Mezőkövesdi Járási Hivatala,
  - d) a Magyar Posta Zrt. Mezőkövesdi Postahivatala,
  - e) a Rendőrkapitányság,
  - f) a területileg illetékes tűzvédelmi hatóság,
  - g) a Mentőállomás,
  - h) az illetékes közműszolgáltatók.

#### **5. Közterületnév-jegyzék**

##### **5. §**

- (1) Cserépváralja Község közterületi neveiről jegyzéket kell vezetni. A Közterületnév-jegyzék vezetéséről a Jegyző köteles gondoskodni.
- (2) A közterületnév-jegyzék közhitelű nyilvántartás, amely tartalmazza:
- a) a közterületnév elő- és utótagját,
  - b) a közterület helyrajzi számát,
  - c) új elnevezés esetében az elnevezés időpontját,



- d) új elnevezés esetében az elnevezést megállapító szerv nevét és határozatának számát.
- (3) A közterületnév-jegyzék nyilvános, abba bárki betekinthez.

## **6. Közterületnév táblák elhelyezésének szabályai**

### **6. §**

- (1) A közterület nevét a tájékozódást jól segítő közterületnév táblákon kell feltüntetni.
- (2) A névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata, kivéve a magánutak esetén.
- (3) A közterületnév táblát a közterület mindkét oldalán, a közterület elején és végén, valamint az utcakereszteződésnél minden sarokingatlanon el kell helyezni.
- (4) A névtáblákat a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen, vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni. Növényzetre közterületnév tábla nem helyezhető el.
- (5) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését és az ezzel kapcsolatos munka elvégzését tűrni köteles. Amennyiben a tábla elhelyezésével az ingatlanon kár keletkezik, azt a kihelyezésért felelős szerv köteles megtéríteni.
- (6) A megváltozott utcanevek tábláit a tájékozódás zavartalansága érdekében a megváltoztatástól számított egy évig eredeti helyükön kell hagyni, és piros színű, átlós áthúzással kell ellátni. Az új névtáblát az áthúzott régi tábla közelében kell felszerelni. A régi névtáblát egy év múltán az elhelyezésre kötelezett távolítja el.
- (7) Amennyiben a közterületnév táblát ellopják, az megsérül, vagy ideiglenes levétele szükséges, ezt az ingatlan tulajdonosa köteles írásban jelezni a Jegyzőnek.

## **7. Házsám megállapítására, megváltoztatására, házsámot jelző táblára vonatkozó szabályok**

### **7. §**

- (1) A névvel ellátott közterületeken a beépített ingatlanokat házsámmal kell ellátni. Egy adott közterületen több ingatlan azonos házsámmal nem jelölhető. Ha egy ingatlan több közterülettel is érintkezik, a házsámot csak egy közterületre lehet megállapítani.
- (2) Az út, utca, köz, sétány (a továbbiakban együtt: utca) házsámozása a városközponttól kezdődően sugarasan kifelé haladva növekszik, az utca bal oldala páros, a jobb oldala páratlan számozást kap.
- (3) Terek esetén a házsámozás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával megegyező irányú.
- (4) A (2) bekezdéstől eltérően, a csak egyik oldalán beépíthető utcák házsámozása 1-től kezdődően folyamatos.
- (5) A (2) – (4) bekezdés rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házsámozását nem érintik.
- (6) Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni. Kiegészítő jelzésként a számok alátöréseként arab számok vagy a latin ábécé nagybetűi alkalmazhatók.
- a) Ha a közterületen az ingatlanok számozása már megtörtént és az ingatlanon újabb lakások létesülnek, akkor a meglévő házsám arab számokkal történő alátörésével kell az új házsámokat megállapítani.

- b) Ha a közterületen az ingatlanok számozása már megtörtént, de telekmegosztás révén új ingatlan ékelődik be, akkor a meglévő házszámot változatlanul hagyva, a latin ábécé nagybetűivel történő alátöréssel kell az új házszámokat megállapítani.

(7) Egy teleknek több házszámot adni nem lehet.

## 8. §

(1) A már megállapított házszámok megváltoztatására csak indokolt esetekben, olyan rendezetlen állapotok megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozza. Ilyen esetnek minősül, ha:

- a) az ingatlan házszáma a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel, vagy csak helyrajzi számmal meghatározott,
- b) több ingatlan azonos utcanév és azonos házszámmal szerepel a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban,
- c) az ingatlan utca házsorában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található,

a) ingatlan megosztására, vagy ingatlanok egyesítésére került sor.

(2) Ha a közterületen több ingatlan azonos házszámmal rendelkezik, vagy az ingatlanok számozása hibás, akkor a közterületet vagy annak egy részét a legkisebb érdeksérelemmel járó módon kell átszámolni.

## 8. Házszámot, helyrajzi számot jelző tábla elhelyezésére vonatkozó szabályok

### 9. §

(1) A házszámot jelző táblát (a továbbiakban: házszám tábla) az ingatlan közterület felőli bejáratánál jól látható módon kell elhelyezni. Amennyiben az ingatlan nem az utcanév táblán megjelölt közterület felől nyílik, a házszámot jelző táblát a házszámozás alapjául fekvő közterület felőli oldalon is ki kell helyezni.

(2) Amennyiben az ingatlan más módon egyértelműen nem azonosítható, vagy házszámmal nem rendelkezik, a közterületről jól látható táblán kell a helyrajzi számával megjelölni.

(3) Előkeres beépítési mód esetén, amennyiben a közterületről a házszám nem lenne olvasható, a házszám táblát a kerítésen a bejárat mellett, kerítés hiányában a telek közterületi határvonalán jól láthatóan kell elhelyezni.

## 9. Házszám megállapítására vonatkozó eljárási szabályok

### 10. §

(1) A házszámokat az önkormányzat jegyzője határozatban állapítja meg, melyet az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl továbbítani kell a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Mezőkövesdi Járási Hivatala felé is.

(2) A házszám tábla, és a helyrajzi számot jelölő tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

(3) A házszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszám változtatásához jogos érdeke fűződik.


(4) A házszámozási eljárásra egyebekben a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

**10. Záró rendelkezések****11. §**

- (1) Ez a rendelet 2014. szeptember 18. napján lép hatályba.  
(2) Ez a rendelet a hatálybalépést megelőző szabályok alapján megállapított közterület elnevezések és házszámok érvényességét nem érinti.

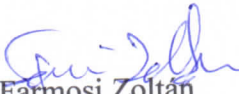
  
**Dávid Zoltán**  
polgármester



  
**Famosi Zoltán**  
jegyző

A rendelet kihirdetésének dátuma:

2014. év szeptember 18.

  
**Famosi Zoltán**  
jegyző